CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONTROL DE PLAGAS

En el Municipio de Popayán del Departamento del Cauca, a los 20 días del mes de Enero del año 2023 entre **LUIS CARLOS SOLARTE DOMINGUEZ** identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 76.331.563, quien actúa en calidad de representante legal de **AGROPECUARIA VISION VERDE S.A.S**. Identificada con Nit 901.586.279-0, y quien para efectos del presente se denominará **EL CONTRATANTE** por una parte y por la otra, **HAROLD ALBERTO RAMOS CASTILLO**, identificado con la cedula de ciudadanía No 10.541.607 en calidad de propietario del Establecimiento de comercio **FUMIGACIONES RASTOP**, quien en adelante denominado **EL CONTRATISTA**, se conviene celebrar el presente contrato de prestación de servicios de control de plagas el cual estara sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: **PRIMERA: OBJETO: EL CONTRATISTA** prestará al contratante los servicios de CONTROL DE PLAGAS en las diferentes áreas de la producción precaria de la AGROPECUARIA VISION VERDE S.A.S. **SEGUNDA:** Queda expresamente comprometido a utilizar toda su pericia, conocimientos y celo en el cumplimiento de sus servicios en el periodo de ejecución del contrato. **TERCERA: OBLIGACIONES: 1.** Realizar la aplicación de plaguicidas contra insectos rastreros tales como, cucarachas, pulgas, chinches, pulgones, hormigas, babosas, arañas, gusanos, ácaros, garrapatas, etc., en las diferentes áreas de la producción precaria de la Agropecuaria Visión Verde S.A.S. **2.** Realizar la aplicación de plaguicidas contra insectos voladores tales como, moscas, mosquitos, zancudos, polillas, etc., en las diferentes áreas de la producción precaria de la Agropecuaria Visión Verde S.A.S. **3.** Realizar la desinfección mediante la aplicación de fungicidas contra toda clase de bacterias, gérmenes virus y hongos, etc., en las diferentes áreas de la producción precaria de la Agropecuaria Visión Verde S.A.S. **4.** Realizar la aplicación de raticida o cebos contra roedores en las diferentes áreas de la producción precaria de la Agropecuaria Visión Verde S.A.S. **CUARTA: EL CONTRATANTE** cancelará al **CONTRATISTA** la suma de DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($18.200.000), una vez termine la ejecución del contrato, previa suscripción del acta de liquidación. **QUINTA:** Este contrato tendrá una vigencia de Tres (3) Meses, contados a partir del perfeccionamiento del mismo. **SEXTA:** Cualquiera de las partes podrá rescindir este contrato, aún sin causa y para ello deberá notificar a la otra con una anticipación de Quince (15) Días; caso contrario por cualquier incumplimiento responderá por daños y perjuicios. **SEPTIMA:** En caso de enfermedad comprobada del **CONTRATISTA** que le impida la prestación de sus servicios, deberá notificar de inmediato al **CONTRATANTE**. **OCTAVA:** Queda pactado que en caso de incumplimiento por **EL CONTRATISTA** de los servicios a su cargo, debidamente probado el hecho, **EL CONTRATANTE** podrá rescindir este contrato y demandar daños y perjuicios. **NOVENA: EL CONTRATISTA** se obliga a cumplir las instrucciones que reciba del **CONTRATANTE,** referentes al servicio. **DECIMA: CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL ACUERDO DE VOLUNTADES:** Son causales de terminación del Acuerdo: **1)** Por mutuo acuerdo de las partes. **2)** Por el reiterado incumplimiento de las obligaciones del acuerdo por parte de **EL CONTRATISTA**. **3)** Por muerte de **EL CONTRATISTA** o liquidación de la personería Jurídica si es el caso **4)** Por incapacidad definitiva de **EL CONTRATISTA**. **5)** Por terminación del plazo. **6)** Por terminación anticipada, liquidación o suspensión definitiva de las actividades. **7)** por fuerza mayor o caso fortuito debidamente

probado. **DECIMA PRIMERA: EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:** Las actividades que desarrolla **EL CONTRATISTA** en cumplimiento del presente Acuerdo, están regidas por el código civil y de comercio en lo que le aplica por tanto esta contratación no generan relación laboral con **EL CONTRATANTE**. **DECIMA SEGUNDA** : **CESIÓN Y SUBCONTRATOS**: **EL CONTRATISTA** no podrá ceder ni subcontratar los derechos y obligaciones emanadas del presente contrato en persona natural o jurídica, sin el consentimiento previo y expreso de **EL CONTRATANTE**, pudiendo esta reservarse las razones que tenga para negar la cesión. **DECIMA TERCERA: DOMICILIO:** Para todos los efectos legales se fija como domicilio del presente contrato la Ciudad de Popayán. **DECIMA CUARTA: LIQUIDACIÓN FINAL**: La liquidación final de este contrato se hará a más tardar dentro de los sesenta (60) días siguientes a su terminación, mediante acta suscrita por las partes. **DECIMA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN**: El Contrato se perfecciona con la firma de las partes.

Para constancia se firma en Popayán, el día 20 de enero de 2023.

EL CONTRATANTE



LUIS CARLOS SOLARTE DOMINGUEZ
Representante legal Agropecuaria Visión Verde S.A.S.

EL CONTRATISTA



HAROLD ALBERTO RAMOS CASTILLO
Propietario del Establecimiento de comercio Fumigaciones RASTOP.